

Traiteur, Bar, Restaurant en Vendée (85)

Annonce **C292612** mise à jour le **17 octobre 2017**

Description de l'activité

Situé au cœur d'une zone touristique et économiquement forte.
Lieu privilégié, destiné à des repas préparés et événementiels (mariages, banquets, réunions de famille).

Grande capacité d'accueil avec vaste parking. Avantages : traiteur sur place et restauration ouvrière le midi.

Prix très attractif par rapport au potentiel d'activité.

Loyer annuel : 11 064 €

Éléments chiffrés :

| | 2021 | 2022 |
|-----------|-----------|-----------|
| 244 000 € | 264 000 € | 408 000 € |
| € | € | € |
| 85 000 € | 92 000 € | 139 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| € | € | 3 € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **53 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.