Traiteur, Bar, Restaurant en Vendée (85)

Annonce **C292612** mise à jour le **17 octobre 2017**

Description de l'activité

Situé au cœur d'une zone touristique et économiquement forte.
Lieu privilégié, destiné à des repas préparés et événementiels (mariages, banquets, réunions de famille).

Grande capacité d'accueil avec vaste parking. Avantages : traiteur sur place et restauration ouvrière le midi.
Prix très attractif par rapport au potentiel d'activité.

Loyer annuel : 11 064 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
264 000 €	408 000 €	389 000 €
€	€	€
92 000 €	139 000 €	104 000 €
€	€	€
€	€	€
€	3 €	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**49 500 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.