

## Presse, Tabac en Isère (38)

Annonce **C287714** postée le **29/août/2017**

### Description de l'activité

---

Isère TABAC-PRESSE A l'entrée de la ville. Quartier animé.  
Sur axe principal avec stationnement, tramway, piste cyclable  
Proche lycée, université, supermarché, bar, restaurants, clinique.  
Bonne rentabilité. en progression constante.  
Possibilité d'ajout du PMU.  
1 CDI 20H/semaine  
Idéal pour un couple.

**Loyer annuel : 8 400 €**

### Éléments chiffrés :

	2020	2021
228 000 €	236 000 €	220 000 €
€	€	€
86 000 €	125 000 €	149 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **220 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **92 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**