Esthétique / salon de beauté, 100 m2, Firminy (42700)

Annonce **C261883** postée le **04/avril/2017**

Description de l'activité

Proximité de St Etienne
Secteur très commerçant et en essor
Bien situé sur axe entrant de la commune
Parking public
Local d'environ 100m2 en parfait état
5 cabines dont UV et balnéo
Equipe en place

Bonne rentabilité

Surface commerciale : 100 m²

Loyer annuel : 9 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
167 000 €	174 000 €	165 000 €
€	€	€
43 000 €	46 000 €	36 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**100 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**123 200 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**25 000 €**

Localisation

Localisation : **Firminy (42700), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Firminy : **17 439 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.