Cycles, Moto / scooter, Bureaux / Locaux professionnels Vente de cycles/motocycles vente de motoculteurs en Ardèche (07)

Annonce **C256952** postée le **02/mars/2017**

Description de l'activité

A vendre : Entreprise Prospère de Location et Vente de Cycles, Vente de Scooters et Matériel de Motoculture en zone touristique dans le Sud de l'Ardèche, très bel emplacement stratégique et flux constant de visiteurs.
Le bâtiment récent offre un espace spacieux dédié à la vente et à l'exposition, ainsi qu'un bureau généreux et un atelier fonctionnel. Des dépendances multiples sont présentes pour des besoins de stockage et d'organisation, le tout complété par un vaste parking privatif entièrement clos.
Cette entreprise prospère se distingue par ses trois pôles d'activités distincts :
Vente de cycles, vélomoteurs et matériel de motoculture.
Réparation experte de l'équipement.
location de vélo
cette entreprise a solidement établi sa position en tant que référence dans son secteur.
Dotée d'installations modernes , l'entreprise offre un potentiel de développement prometteur.
Clientèle établie et fidèle.
Saisissez cette opportunité de faire évoluer votre carrière dans le domaine prospère de la mobilité et du loisir.
logement possible sur place.

Loyer annuel : 26 400 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
342 000 €	369 000 €	386 000 €
€	€	€
44 000 €	73 000 €	82 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**110 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**710 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**33 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Sud en Ardèche, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.