Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Chambres d'hôtes, Restaurant licence IV dans la Loire (42)

Annonce **C254168** mise à jour le **29 mars 2017**

Description de l'activité

Restaurant idéalement situé au centre d'un village et à proximité de parkings gratuits.

Matériel complet et en bon état. Agencement très bien entretenu.

Cuisine de type traditionnelle avec une clientèle variée.

Logement (type T4) en très bon état avec dépendances aménageables.

Affaire à gérer par un couple ou associés.

A visiter.

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**

Surface totale : 590 m²

Loyer annuel : 14 220 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
139 000 €	142 000 €	136 000 €
€	€	€
49 000 €	43 000 €	37 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**90 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**241 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**53 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.