

Restaurant 50 couverts avec terrasse, Montbrison (42600)

Annonce **C250482** mise à jour le **02 février 2017**

Description de l'activité

Montbrison axe circulant situé à coté d'une zone industriel , le restaurant bénéficie d'un grand parking.
Le materiel est complet et en très bon état.

Comprenant une salle de 50 couverts et une terrasse d' une cinquantaine de places.

L'affaire est exploiter en couple mais peut largement se développer avec du personnel.

A l'étage un petit studio avec une chambre, wc, douche , salon inclu dans le bail.

Les amplitudes horaires varient en fonction des saisons avec des jours d'ouverture et de fermeture différent en moyenne 7 services par semaine.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Surface totale : 190 m²

Loyer annuel : 14 490 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
188 000 €	158 000 €	176 000 €
€	€	€
102 000 €	59 000 €	73 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **44 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Montbrison (42600), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montbrison : **15 600 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.