Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, 1 m2, Saumur (49400)

Annonce **C229093** mise à jour le **01 novembre 2022**

Description de l'activité

Sur les bords de Loire, dans la région de Saumur.

Boulangerie, pâtisserie dans un quartier en développement, situé sur un axe de passage.

Grand magasin lumineux, refait à neuf en 2019.

Fournil et matériel propre, pas d'investissement particulier à prévoir.

Logement de 3 chambres au dessus, faible loyer.

Affaire à visiter absolument et rapidement.

Surface totale : 1 m²

Loyer annuel : 965 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
567 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **486 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) : reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Saumur (49400), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saumur : **29 647 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.