Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant, Salon de thé dans l' Ain (01)

Annonce **C229008** mise à jour le **21 septembre 2016**

Description de l'activité

Emplacement plus que numéro 1 pour cet établissement juste rénové et mis au goût du jour. Affaire exceptionnelle de par son emplacement, son aménagement, ses équipements et son cachet. et EBE encore sur de nouvelles activités (cocktails, after, salon de thé), et EBE en constante évolution. Affaire irréprochable, clé en main, aucun travaux à prévoir. Idéal pour couple de professionnel du secteur et/ou investisseur.

Loyer annuel : 24 059 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
664 000 €	632 000 €	
€	€	
206 000 €	212 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**544 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**163 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.