

Restaurant en centre commercial du midi 138 couverts avec terrasse dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C218056** postée le **05/septembre/2016**

Description de l'activité

Restaurant ville touristique département 06. Emplacement n°1 avec 100% de la clientèle du supermarché passant devant le restaurant. 138 places assises.

Surface environ 290 m² + terrasse fermée 70 m². Bon état général. Pas d'investissement à prévoir.
Personnel : 8 personnes.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **138**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 290 m²

Points fort :

Emplacement dans le centre commercial

Loyer mensuel : 8 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession : **450 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **150 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Sud dans les Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.