Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant Restaurant gastronomique 60 couverts dans le Bas-Rhin (67)

Annonce **C207834** mise à jour le **31 décembre 2025**

Description de l'activité

Bas-Rhin (67) : A vendre restaurant haut de gamme possédant une bonne réputation sur son secteur.

L'établissement possède une capacité de 60 couverts répartis sur plusieurs salles, cette capacité pourrait être augmentée à 80 places assises.

L'ensemble du matériel, des agencements sont en bon état d'entretien permettant une reprise clé en mains par les futurs acquéreurs.

Un appartement, situé au-dessus du restaurant est disponible pour les repreneurs.

L'établissement fonctionne avec une équipe de 6 personnes + la gérante.

Affaire s'adressant à un professionnel désirant continuer sur une cuisine de type semi gastronomique et haut de gamme ou bien souhaitant développer une cuisine de type bistronomique.

Le chiffre d'affaires pour l'année 2022 se monte à 463.000 HT.

Nombre de places en salle : **60**

Loyer annuel : 32 760 €

Éléments chiffrés :

	2020	2022
1 400 000 €	463 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**254 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**102 000 €**

Localisation

Localisation : **Bas-Rhin, Grand Est**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.