

## Restaurant 55 couverts près d'Uzès (30700)

Annonce **C205540** postée le **25/mai/2016**

### Description de l'activité

---

RESTAURANT - VILLAGE TOURISTIQUE - GARD (30) : Restaurant bénéficiant d'une clientèle locale et touristique, disposant de deux salles voutées du XII ème Siècle d'une capacité de 55 places assises et d'une cours intérieure d'une capacité de 55 places assises.

Ticket moyen : 20/30 euros au déjeuner, 40/50 euros au dîner

Parking à proximité.

Cuisine bien équipée et en très bon état.

Emplacement de premier ordre dans le centre historique.

Cet établissement bénéficie d'une excellente réputation.

: 465 k - EBE : 102 k - Prix de vente 330 k

Nombre de places en salle : **55**

**Loyer annuel** : 19 800 €

### Éléments chiffrés :

|           | 2021      | 2022 |
|-----------|-----------|------|
| €         | 588 000 € |      |
| €         | €         |      |
| 105 000 € | 173 000 € |      |
| €         | €         |      |
| €         | €         |      |
| €         | €         |      |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **319 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **191 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Uzès (30700), Gard, Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.