Hôtel restaurant de 20 chambres avec parking dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C181857** mise à jour le **01 février 2016**

Description de l'activité

Très belle affaire. Située dans une zone économique. A un carrefour touristique. Surface exploitable 1400 m2. Sur un terrain de 7000 m2.

Parking privatif. 21 chambres accueillantes. Capacité d'extension de plus de 10 chambres. Potentiel d'ouverture plus ample. Bonne rentabilité avec équipe en place.

Le commerce possède : **un parking**
Nombre de chambres : **20**

Loyer annuel : 98 400 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
397 000 €	439 000 €	480 000 €
€	€	€
154 000 €	159 000 €	161 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**274 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**82 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.