

Hôtel restaurant de 20 chambres avec parking dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C181857** mise à jour le **01 février 2016**

Description de l'activité

Très belle affaire. Située dans une zone économique. A un carrefour touristique. Surface exploitable 1400 m². Sur un terrain de 7000 m².

Parking privatif. 21 chambres accueillantes. Capacité d'extension de plus de 10 chambres. Potentiel d'ouverture plus ample. Bonne rentabilité avec équipe en place.

Le commerce possède : **un parking**

Nombre de chambres : **20**

Loyer annuel : 98 400 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
397 000 €	439 000 €	480 000 €
€	€	€
154 000 €	159 000 €	161 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **274 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **82 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.