Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant de 21 chambres avec parking dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C181857** mise à jour le **01 février 2016**

Description de l'activité

Très belle affaire.
Située dans une zone économique.
À un carrefour touristique.
Surface exploitable 1400 m².
Sur un terrain de 7000 m².
Parking privatif.
21 chambres accueillantes.
Capacité d'extension de plus de 10 chambres.
Potentiel d'ouverture plus ample.
Bonne rentabilité avec équipe en place.
Prix négociable sur l'ensemble.

Le commerce possède : **un parking**
Nombre de chambres : **21**

Surface commerciale : 1 400 m²

Loyer annuel : 98 400 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
439 000 €	480 000 €	464 000 €
€	€	€
159 000 €	161 000 €	151 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**274 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**82 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.