Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant 3* d'environ 20 chambres avec piscine et salle de séminaire proche de Bordeaux (33000)

Annonce **C173195** mise à jour le **02 avril 2024**

Description de l'activité

Hôtel-restaurant de près de 20 chambres***, climatisation réversible – licence IV – salle de séminaire – piscine – parc – logement F4 – murs et fonds indissociables : 2 070 000 € HT. CA : 865 386 euros. EBE : 179 260 euros.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une licence IV**, **une piscine**, **une salle de séminaire**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **20**

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Loyer annuel : 60 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2024	2026
€ (HT)	865 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
112 000 € (HT)	179 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **2 070 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **à moins de 1 km de Bordeaux, Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.