

## Pizzeria, Restaurant 80 couverts dans la Drôme (26)

Annonce C166467 mise à jour le 10 novembre 2015

### Description de l'activité

---

VENTE PIZZERIA RESTAURANT DRÔME (26) : Affaire située sur axe majeur, très beaux agencements, outil de travail de qualité. Belle capacité d'environ 60/80 couverts. Belle cuisine spacieuse et bien équipée. Affaire récente, chiffre d'affaires constant. Restaurant ouvert 7/7 masse salariale trop importante mais liée à l'exploitation actuelle. Possibilité de fermer un jour par semaine donc d'augmenter la rentabilité et l'EBE en diminuant la masse salariale. Affaire pour couple professionnel.

Nombre de places en salle : **80**

#### Points fort :

Affaire située sur axe majeur, très beaux agencements, outil de travail de qualité. Belle capacité d'environ 60/80 couverts.

Belle cuisine spacieuse et bien équipée.  
Affaire récente, chiffre d'affaires constant.  
Restaurant ouvert 7j/7.

**Loyer annuel : 24 960 €**

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 056 000 €	1 075 000 €	
€	€	
141 000 €	156 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **498 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **196 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**