Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau d'environ 25 chambres avec parking dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C160821** mise à jour le **30 novembre 2021**

Description de l'activité

A 30 minutes d'Aix-en-Provence.
Situé en entrée de grande ville, cet hôtel-bureau abrite plus de 25 chambres, un parking intérieur, un jardin, ainsi qu'un logement de fonction.
En parfait état et très bien entretenu il devrait satisfaire à toutes les normes de la profession...
Son affiliation à une grande chaine internationale lui assure une bonne part de ses réservations, lui permettant de limiter celles procurées par les centrales de réservations.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **un parking**
Nombre de chambres : **25**

Loyer annuel : 34 354 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
190 000 €	177 000 €	187 000 €
€	€	€
67 000 €	63 000 €	74 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**407 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**185 000 €**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.