

Hôtel restaurant 2* d'environ 12 chambres avec parking et terrasse dans la Drôme (26)

Annonce **C154696** postée le **22/juillet/2015**

Description de l'activité

VENTE HÔTEL RESTAURANT DRÔME (26): Bien situé, secteur touristique 12 no**, clientèle à l'année. Côté restauration, l'établissement dispose d'une salle spacieuse et de deux terrasses ensoleillées. Partie hôtellerie, 12 chambres tout confort, aucun travaux à prévoir. Logement de fonction 200m2, chambres climatisées. Affaire parfaitement entretenue avec équipe en place.

Le commerce possède : **un parking, une terrasse**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **12**

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 200 m²

Loyer annuel : 30 900 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
517 000 €	516 000 €	518 000 €
€	€	€
152 000 €	167 000 €	170 000 €
€	€	€
€	€	€
€	4 €	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.