Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Hôtel restaurant 2* de 12 chambres avec parking et terrasse dans la Drôme (26)

Annonce **C154696** postée le **22/juillet/2015**

Description de l'activité

26, Drôme, hôtel-restaurant : Bien situé, secteur touristique, 12 no**, clientèle à l'année. Belle capacité de salle, environ 80 couverts, plus deux terrasses d'une capacité totale d'environ 100 couverts. Établissement entretenu. L'hôtel dispose de 12 chambres tout confort, aucun travaux à prévoir. Logement de fonction de 200 m², 3 chambres climatisées. Parking à proximité et capacité d'accueil permettant de recevoir les groupes ou autocaristes. Affaire à saisir pour un couple professionnel.

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **12**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 800 m²

Loyer annuel : 30 900 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
517 000 €	516 000 €	518 000 €
€	€	€
152 000 €	167 000 €	171 000 €
€	€	€
€	€	€
€	4 €	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**274 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**110 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.