

Bar, Restaurant du midi 100 couverts dans la Vienne (86)

Annonce C150768 postée le 25/juin/2015

Description de l'activité

BAR RESTAURANT du midi . Zone industrielle . Fermeture le samedi et le dimanche.

Belle salle d'une capacité de 100 couverts . Restaurant climatisé .

AUCUN TRAVAUX à prévoir.

Horaires agréables avec 5 semaines de congés + tous les ponts .

Cuisine traditionnelle , avec entrées et desserts en libre service.

Chiffre d'affaire 283 000 .

Appartement de 3 chambres lumineux et fonctionnel, entièrement refait 2018.

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **100**

Loyer annuel : 16 400 €

Éléments chiffrés :

	2018	2019
269 000 €	283 000 €	303 000 €
€	€	€
82 000 €	72 000 €	84 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **90 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : **162 600 €FAI**

Apport personnel nécessaire : **27 000 €**

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.