Bar, Restaurant du midi 100 couverts dans la Vienne (86)

Annonce **C150768** postée le **25/juin/2015**

Description de l'activité

BAR RESTAURANT du midi . Zone industrielle . Fermeture le samedi et le dimanche.
Belle salle d'une capacité de 100 couverts . Restaurant climatisé .
AUCUN TRAVAUX à prévoir.
Horaires agréables avec 5 semaines de congés + tous les ponts .
Cuisine traditionnelle , avec entrées et desserts en libre service.
Chiffre d'affaire 283 000 .
Appartement de 3 chambres lumineux et fonctionnel, entièrement refait 2018.

Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **100**

Loyer annuel : 16 400 €

Éléments chiffrés :

	2018	2019
269 000 €	283 000 €	303 000 €
€	€	€
82 000 €	72 000 €	84 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**90 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**162 600 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**27 000 €**

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.