

## Bar, Restaurant du midi 100 couverts dans la Vienne (86)

Annonce **C150768** postée le **25/juin/2015**

### Description de l'activité

---

BAR RESTAURANT du midi . Zone industrielle . Fermeture le samedi et le dimanche.  
Belle salle d'une capacité de 100 couverts . Restaurant climatisé .  
AUCUN TRAVAUX à prévoir.  
Horaires agréables avec 5 semaines de congés + tous les ponts .  
Cuisine traditionnelle , avec entrées et desserts en libre service.  
Chiffre d'affaire 283 000 .  
Appartement de 3 chambres lumineux et fonctionnel, entièrement refait 2018.

### Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **100**

Loyer annuel : 16 400 €

### Éléments chiffrés :

	2018	2019
269 000 €	283 000 €	303 000 €
€	€	€
82 000 €	72 000 €	84 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités  
Prix de cession : **90 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix de l'immobilier seul : **162 600 €**FAI  
Apport personnel nécessaire : **27 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.