Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant, Brasserie licence IV 400 couverts en Occitanie

Annonce **C144303** postée le **07/mai/2015**

## Description de l'activité

Brasserie Licence IV située sur un emplacement exceptionnel d'une ville du Languedoc-Roussillon.
Plus de 400 couverts sont servis chaque jour dans cet établissement qui est depuis de nombreuses années devenu incontournable.
La licence IV n'est pas exploitée actuellement, ce qui laisse un axe de développement important.
Vente de 100 % des titres de la SARL & la SCI à 4 346 000 euros.
L'ensemble des éléments financiers sera communiqué seulement sur rendez-vous.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **400**

**Loyer annuel :** 120 000 €

**Éléments chiffrés (HT) :**

| | |
|---|---|
| CA en 2025 | 3 000 000 € |
| EBE en 2025 | 162 000 € |
| Nb pers. en 2025 | 29 |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | titres de la société |
| Prix de cession : | **4 346 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **780 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**