Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 400 couverts en Occitanie

Annonce **C144303** postée le **07/mai/2015**

Description de l'activité

Brasserie Licence IV située sur un emplacement exceptionnel d'une ville du Languedoc Roussillon.
Près de 400 couverts sont servis chaque jour dans cet établissement qui est depuis de nombreuses années devenu incontournable.
La licence IV n'est pas exploitée actuellement ce qui laisse un axe de développement important.
La vente sera réalisé en cession des titres de la SARL et de la SCI avec valeur de base en pleine propriété à 4.346.000 .
L'ensemble des éléments financiers seront communiqués seulement sur rendez-vous.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **400**

Loyer annuel : 120 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	2 893 000 €
EBE en 2025	162 000 €
Nb pers. en 2025	29

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 300 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**780 000 €**

Localisation

Localisation : **Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.