Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar-tabac-snack avec terrasse, quelques kilomètres des plages, en Vendée (85)

Annonce **C1380497** postée le **26/novembre/2026**

Description de l'activité

Belle opportunité à saisir à quelques kilomètres des plages vendéennes !
Établissement lumineux de plus de 100 m², parfaitement agencé, avec une agréable terrasse de plus de 30 places.
Affaire saine, parfaitement aux normes et sécurisée, disposant de matériel professionnel complet.
Les atouts financiers :
Chiffre d'affaires supérieur à 210 000 €, EBER supérieur à 100 000 €, Faible loyer.
Aucun salarié à reprendre.
De belles perspectives de développement pour cette affaire offrant un excellent outil de travail.
Idéal pour un couple souhaitant entreprendre avec un apport modéré et bénéficier d'une affaire déjà rentable.
Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 630 €

Éléments chiffrés :

CA	210 000 €
EBE	100 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **265 900 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.