Image not found
https://www.placedescommerces.ch/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar-Restaurant, vendre Lausanne en Suisse

Annonce **C1380494** postée le **26/novembre/2026**

Description de l'activité

PRILLY (LAUSANNE-OUEST) – BELLE OPPORTUNITÉ : BAR-RESTAURANT AVEC TERRASSE À REMETTRE EN PLEIN CENTRE-VILLESITUATION PRIVILÉGIÉE- Établissement idéalement situé au coeur de Prilly, dans un environnement dynamique et attractif- Centre commercial, bureaux, écoles et nombreuses entreprises à proximité immédiate, garantissant un bassin de clientèle varié- Excellente accessibilité grâce aux transports publics et aux parkings situés à proximitéINFRASTRUCTURES ET ÉQUIPEMENTS- Belle capacité d'accueil avec 99 places assises en salle et 40 places en terrasse- Cuisine professionnelle entièrement équipée, avec four à gaz et électrique- Bar avec buffet à volonté, proposant une offre chaude et froide- Four à pizza, chambre froide, congélateur et espace de stockage- Infrastructures dédiées au personnel : vestiaires, douches, colonne de lavage et salle de reposL'établissement dispose de l'ensemble des installations nécessaires à une exploitation immédiate, offrant un outil de travail fonctionnel et complet.POTENTIEL ET OPPORTUNITÉ COMMERCIALEActuellement spécialisé principalement dans la cuisine asiatique, cet établissement bénéficie d'une clientèle fidèle et régulière. Son emplacement, sa capacité d'accueil et ses infrastructures offrent de nombreuses perspectives de développement.Le futur exploitant pourra reprendre le concept actuel et poursuivre l'activité existante ou donner une nouvelle orientation à l'établissement selon ses ambitions : cuisine italienne, chinoise, sud-américaine ou tout autre concept de restauration.Une opportunité intéressante pour un professionnel de la restauration souhaitant reprendre un établissement déjà opérationnel et disposant d'un réel potentiel commercial.DONNÉES FINANCIÈRES- Chiffre d'affaires annuel : env. CHF 300'000.–- Revenu annuel de l'exploitant (salaire/résultat) : env. CHF 60'000.–Une belle opportunité à saisir pour concrétiser un projet de restauration dans un secteur dynamique de Lausanne-Ouest.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **99**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **109 800 €**

Localisation

Localisation : **Prilly (1008), Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1380494/10.jpg