Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 70 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1380493** postée le **26/novembre/2026**

Description de l'activité

Bordeaux emplacement no1.Cession de droit au bail.Magnifique local situé sur un emplacement de premier choix dans la rue principal piétonne de bordeaux, d'une surface d'environ 70m2 dont 65m2 de surface commercial.Belle visibilité dans la rue par sa vitrine de 5 mètres linéaire.Loyer tres avantageux de 1844 euros mensuel.Le prix de cession est de 210 520 € FAI.Le barème de nos honoraires est disponible sur www.64commerce.comLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer : 1 844 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**210 520 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

