Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie-snacking face, la mer en Loire-Atlantique (44)

Annonce **C1380489** postée le **26/novembre/2026**

Description de l'activité

Belle opportunité pour un couple de professionnels !

Située dans un emplacement privilégié face à un port, cette boulangerie snacking bénéficie d'un environnement dynamique et touristique. L'établissement dispose d'un magasin récemment agencé avec une surface de vente moderne et un laboratoire fonctionnel.
L'affaire dispose d'un EBE moyen à 300 000 € brut pour un loyer à 29 000 € annuel pour le commerce.
Possibilité d'un logement à rafraîchir pour environ 600 € par mois au-dessus de l'affaire.

Loyer annuel : 29 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	277 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**822 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

