Bureaux / Locaux professionnels, 70 m2, Montélimar (26200)

Annonce **C1380478** postée le **26/novembre/2026**

Description de l'activité

A louer bureaux à Montélimar sur axe passant avec possibilité d'enseigne et belle visibilité

- Surface approximative 71 m2
- Visibilité sur axe passant rondpoint
- Un espace accueil
- 3 espaces bureaux
- Accès par ascenseur et par escalier
- Entièrement vitrés / très lumineux
- Prestation qualitative (matériaux)
- Parking : 10 places dédiées + 5 places avec bornes électriques à charge rapide
- Sanitaires et point d'eau partagés
- Possibilité d'une enseigne (définition, taille, position) sous accord du bailleur
- Destination tertiaire.
- Charges comprenant électricité, chauffage, eau et abonnement internet haut débit
- Taxe foncière à charge preneur.

** Honoraires de location (à charge preneur) forfait 2200Euros HT

Surface commerciale : 70 m²

Points fort :
A louer bureaux à Montélimar sur axe passant avec possibilité d'enseigne et belle visibilité

- Surface approximative 71 m2
- Visibilité sur axe passant rondpoint
- Un espace accueil
- 3 espaces bureaux
- Accès par ascenseur et par escalier
- Entièrement vitrés / très lumineux
- Prestation qualitative (matériaux)
- Parking : 10 places dédiées + 5 places avec bornes électriques à charge rapide
- Sanitaires et point d'eau partagés
- Possibilité d'une enseigne (définition, taille, position) sous accord du bailleur
- Destination tertiaire.
- Charges comprenant électricité, chauffage, eau et abonnement internet haut débit
- Taxe foncière à charge preneur.

** Honoraires de location (à charge preneur) forfait 2200Euros HT

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montélimar : **36 872 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.