Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / entrepôt avec bureaux, Nantes (44)

Annonce **C1380460** postée le **26/novembre/2026**

Description de l'activité

À la location, un ensemble associant entrepôt et bureaux aménagés, au cœur du secteur du Centre de Gros à Nantes-Est.

D'une surface totale d'environ 1 250 m², le local comprend :
Un entrepôt d'environ 1 000 m², disposant d'un quai extérieur de livraison pour poids lourds et de deux portes sectionnelles facilitant les accès :
En façade : hauteur de 3,70 m et largeur de 3,90 m.
Sur le côté : hauteur de 3,50 m et largeur de 4,00 m.

Des bureaux cloisonnés d'environ 250 m², équipés d'une climatisation réversible, d'un câblage courant fort et courant faible, d'une kitchenette, de sanitaires H/F et PMR ainsi que d'une douche.

L'ensemble bénéficie d'un raccordement à la fibre optique et d'une alimentation électrique triphasée de 36 kVA, en tarif bleu. Le site dispose d'un accès unique équipé d'un portail électrique.

Une configuration fonctionnelle pour réunir vos activités de stockage, de logistique et vos équipes administratives sur un même site.

Surface commerciale : 1 250 m²

Surface totale : 1 250 m²

Informations sur la cession

Prix : **8 166 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Nantes, Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage