Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial Supérette, Bar, Restaurant licence IV 16 couverts avec terrasse, Gençay (86160)

Annonce **C1380457** postée le **26/novembre/2026**

Description de l'activité

VIENNE 86 30 mn de Poitiers - Village agréable du sud Vienne (86) - A reprendre un fonds de commerce de bar-restaurant multiservices avec licence IV et FDJ. Établissement bien agencé comprenant salle de bar (16 places), salle de restaurant (28 places), terrasse (20 places) soit une capacité totale de 64 personnes, cuisine bien agencée et espace multiservices équipé (épicerie, dépôt de pain, dépôt de gaz). Camion pizza inclus dans la cession. Bénéfice reconstitué : 47 909 EUR. Les avantages : Rentabilité avec faible loyer, clientèle fidèle, belle capacité d'accueil, ... HAI

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **16**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 300 €

Éléments chiffrés :

CA	154 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **32 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Gençay (86160), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Gençay : **1 850 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.