Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie-pizzeria face mer, 250 places,, Saint-Jean-de-Monts (85160)

Annonce **C1380456** postée le **26/novembre/2026**

Description de l'activité

Vendée 85 Fonds de commerce Brasserie-Pizzeria, Moulerie ouverte de février à mi-novembre. Lieu incontournable des touristes avec de nombreuses animations et la plage en face.
Capacité totale avec terrasse de 250 places assises. CA proche de 900 000 € HT. Possibilité d'appartement sur place avec vue sur mer pour les exploitants ou l'hébergement des saisonniers. Belle rentabilité.
Prix du fonds : 767 200 € honoraires d'agence inclus

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **250**

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Affaire saisonnière : oui

Éléments chiffrés (HT) :

CA	900 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **767 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Monts (85160), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Monts : **8 265 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1380456/67.jpg