Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant 40 couverts avec terrasse dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1380451** postée le **26/novembre/2026**

## Description de l'activité

EXCLUSIVITE : Restaurant pied du Mont Ventoux sur un axe de passage très fréquenté
Offrant une capacité de 40 couverts intérieur et une terrasse de 50 couverts
Cuisine équipée et en très bonne état
Décoration sobre et raffinée
Logement de fonction à rafraîchir Type T3
Ticket moyen 86
CA : 224 000 Possibilité de développement
Loyer : 1760 /mois
Prix du fonds de commerce : 209K
Possibilité d'acquérir les murs

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

**Surface totale :** 300 m²

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2025 | 229 000 € |
| EBE en 2025 | 61 000 € |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Raison de la cession : changement
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **209 000 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**