Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Bâtiment d’activités indépendant avec ponts roulants au Rheu (35650)

Annonce **C1380432** postée le **26/novembre/2026**

Description de l'activité

Situé au Rheu, au sein d’une zone industrielle reconnue, ce bâtiment d’activités indépendant bénéficie d’un foncier de 5 650 m², clos et bitumé. Il comprend 250 m² de bureaux et de showroom, ainsi qu’un atelier d’environ 820 m², complété par une mezzanine de 40 m².
L’atelier est équipé de deux ponts roulants. Les locaux disposent également d’une alimentation triphasée et d’un réseau d’air comprimé. Les bureaux sont climatisés et des stationnements privatifs sont présents sur le site.
Les + du bien :

Implantation en zone industrielle reconnue au Rheu (35)

Bâtiment d’activités indépendant

Foncier de 5 650 m², clos et bitumé

Bureaux et showroom : 250 m²

Atelier : env. 820 m²

Mezzanine : 40 m²

Deux ponts roulants

Bureaux climatisés

Alimentation triphasée

Réseau d’air comprimé

Stationnements privatifs

Loyer annuel : 84 000 € HT/HC

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 1 110 m²

Surface totale : 1 110 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 84 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**7 000 €**

Localisation

Localisation : **Le Rheu, Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Le Rheu : **7 942 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.