Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bâtiment d’activités avec foncier indépendant, Pacé (35740)

Annonce **C1380431** postée le **26/novembre/2026**

Description de l'activité

Situé à Pacé, au sein d’une zone artisanale reconnue, ce bâtiment d’activités bénéficie d’un foncier indépendant. Il propose des espaces de bureaux de 120 m², un espace de stockage d’environ 213 m² ainsi qu’une mezzanine de 190 m².

Le bien offre de belles prestations, avec notamment la climatisation, deux portes sectionnelles et des stationnements privatifs.

Les + du bien :

Implantation en zone artisanale reconnue
Foncier indépendant
Bureaux : 120 m²
Stockage : env. 213 m²
Mezzanine : 190 m²
Deux portes sectionnelles
Stationnements privatifs
Belles prestations et climatisation

Loyer annuel : 40 000 € HT/HC.

Location d’un local d’activité à Pacé.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 523 m²

Surface totale : 523 m²

Loyer annuel : 40 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**3 333 €**

Localisation

Localisation : **Pacé, Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Pacé : **9 804 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.