Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux libres de 160 m², Paris (75011)

Annonce **C1380418** postée le **26/novembre/2026**

Description de l'activité

Paris 11e : murs libres de 160 m²
Situés rue de Saint-Maur.
Emplacement de qualité dans une rue très active et commerçante.
La RCP n'interdit pas la restauration.
Taxe foncière : 2 000 euros/an.
Idéal investisseur. Recherche en parallèle d'un locataire pour ce bien (50 K/an).

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 30 lots. Aucune procédure n'est en cours. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**635 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Paris, Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

