Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie-pâtisserie rentable près de Quissac, dans le Gard (30)

Annonce **C1380398** postée le **26/novembre/2026**

Description de l'activité

Boulangerie-pâtisserie – secteur Quissac

Boulangerie-pâtisserie idéalement située sur un axe passant, bénéficiant d'une excellente visibilité et d'un emplacement stratégique.

L'établissement dispose de 600 m² de locaux très bien agencés, offrant un espace de travail confortable et fonctionnel, parfaitement adapté à l'activité.

Des conditions d'exploitation intéressantes :
- Chiffre d'affaires : 440 000 €
- Rentabilité : 113 000 €
- Loyer mensuel : un peu plus de 1 000 €
- Taxe foncière non à la charge du locataire
- Fermeture hebdomadaire le mercredi
- 5 semaines de congés annuels

L'affaire est actuellement exploitée par un couple avec une équipe en place composée d'un boulanger, d'un pâtissier et de deux vendeuses.

Une organisation permettant de conjuguer activité soutenue, équipe structurée et conditions de travail appréciables.

Les exploitants actuels accompagneront les repreneurs afin d'assurer une transmission dans les meilleures conditions.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire rentable, bénéficiant d'un emplacement de qualité et de charges locatives particulièrement faibles au regard de la superficie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 620 m²

Surface totale : 600 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA	440 000 €
Nb pers.	4

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**286 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gard, Occitanie**

Photos

