Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 15 m² avec parking, Meyzieu (69330)

Annonce **C1380387** postée le **26/novembre/2026**

Description de l'activité

Local commercial à louer à Meyzieu (69330) : local de 15 m² avec des parties communes complémentaires (salle de pause, cuisine et salle de réunion en commun) ainsi qu'une place de parking.

À louer, superbe local de 15 m², idéal pour tout type de commerce (sauf restauration), situé au rez-de-chaussée d'un bâtiment moderne et bien entretenu.

Caractéristiques :
Surface : 15 m²
Bail : tout commerce sauf restauration.

1 à 2 places de parking dédiées pour votre clientèle.
Loyer mensuel : 330 euros HT
Charge mensuelle : 43 euros HT

Situé dans la commune de Meyzieu, dans un environnement dynamique et proche de toutes commodités.

Un nouveau bail commercial 3/6/9 ou un bail précaire sera rédigé, dépôt de garantie de trois mois, taxe foncière à charge du preneur.
Fort potentiel pour ce local grâce à sa configuration. Ce bien vous offre une opportunité de démarrage de votre activité immédiate.
Honoraires de location : 806 euros HT, 50 % à la charge du preneur et 50 % à la charge du vendeur.

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 15 m²

Loyer mensuel : 330 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Meyzieu (69330), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Meyzieu : **30 043**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.