Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel boutique 3 étoiles avec vue mer dans le Var (83)

Annonce **C1380382** postée le **26/novembre/2026**

Description de l'activité

Bel établissement avec vue mer, emplacement n° 1 pour cet hôtel boutique *** de charme, chambres avec balcon et vue mer pour certaines, hypercentre-ville, à 30 m de la plage, entièrement rénové, climatisation réversible, ascenseur, licence IV, bel appartement F3, belle terrasse vue mer, parfait état, aux normes, toujours en progression.

CA 2026 : 600 000 € HT.

Vente d'actions. Le fonds : 1 905 000 € FAI HT.

CA : 452 920 euros. EBE : 146 391 euros.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**

Surface totale : 500 m²

Loyer annuel : 68 495 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	600 000 €
EBE en 2026	146 000 €
Nb pers. en 2026	2

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **1 905 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.