Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / locaux professionnels neufs de 75 m², Arles (13200)

Annonce **C1380366** postée le **26/novembre/2026**

Description de l'activité

Bureaux - locaux d'activités tertiaires ou libérales neufs de 75 m² à vendre sur Arles
Situés sur un axe principal d'un quartier très passant d'Arles, au sein d'une construction neuve, ce local se trouve idéalement placé pour une activité tertiaire ou libérale, que ce soit médicale, paramédicale, d'avocat, de notaire, d'expert-comptable...
Ce local de 75 m² se situe au 1er étage avec ascenseur, au-dessus d'une activité paramédicale et commerciale drainant déjà un certain flux.

Prix de vente des murs : 198 000 €, honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer : 18 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**198 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**198 000 €**

Localisation

Localisation : **Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Arles : **54 088 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag