Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Tabac avec appartement, Lyon (69006)

Annonce **C1380309** postée le **25/novembre/2026**

Description de l'activité

Tabac idéalement placé à Lyon.

Le bail, loyer inclus, comprend un appartement actuellement occupé par l'exploitant.

Ce tabac est idéalement placé dans un cœur très dynamique de vie en journée et en soirée (bar, brasserie, restaurant...) ce qui permet d'envisager un fort développement notamment par une ouverture en soirée après 20 h.

Pas de personnel à reprendre.

Surface commerciale : 106 m²

Points fort :
Le cabinet Hermès vous propose ce tabac idéalement placé dans Lyon.

Le bail est le loyer inclus un appartement actuellement occupé par l'exploitant;

Ce tabac est idéalement placé dans un coeur très dynamique de vie en journée et en soirée (bar, brasserie, restaurant...) ce qui permet d'envisager un fort développement notamment par une ouverture en soirée après 20H.

Pas de personnel à reprendre.

Consultez nous pour découvrir cette réelle opportunité

Éléments chiffrés :

CA	145 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **288 080 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon, Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.