Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de beauté en centre-ville, proche de la Drôme,, Saint-Marcellin (38160)

Annonce **C1380306** postée le **25/novembre/2026**

Description de l'activité

À VENDRE - FONDS DE COMMERCE SALON DE BEAUTÉ en Isère, proche de la Drôme
Salon de beauté réputé, local, qualitatif, implanté dans une zone dynamique avec de nombreux commerces autour.
Emplacement premium en centre-ville.
Place très passante et vaste parking à proximité.
Environnement en plein essor : nombreux commerces adjacents et clientèle locale fidèle.
65 m² de locaux en parfait état, prestations qualitatives, locaux équipés et décorés avec soin.
Clientèle fidèle depuis de nombreuses années.
Notoriété locale établie.
Gérante actuellement proche de la retraite (4 jours/semaine), un potentiel de progression immédiat.
Affaire saine, idéale pour une reprise par un professionnel impliqué.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 65 m²

Points fort :
À VENDRE - SALON DE BEAUTÉ - Centre-ville - Isère Sud

Belle opportunité pour les professionnels !
Situé dans un centre-ville très fréquenté, ce salon de beauté d'environ 65 m² en excellent état bénéficie d'une belle visibilité et d'un emplacement stratégique pour développer votre activité professionnelle.
Situé à proximité de nombreux commerces (dont une boulangerie), avec un accès direct depuis le parking, ce bien offre une configuration fonctionnelle et adaptée aux besoins de nombreuses activités professionnelles.
Vous bénéficiez également de très nombreuses places de stationnement en façade, un véritable atout pour accueillir votre clientèle, vos collaborateurs ou vos partenaires.

Les atouts du bien :
- Surface d'environ 65 m²
- Excellent état général
- Plusieurs espaces intérieurs bien définis
- Situé dans un centre-ville dynamique
- Nombreuses places de parking en façade
- Belle visibilité commerciale
- Emplacement stratégique sur un lieu très fréquenté par une clientèle locale

Possibilité d'hébergement sur place dans un studio rénové à neuf.

Un bien fonctionnel, immédiatement exploitable et offrant un cadre idéal pour l'installation ou le développement de votre activité.

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**38 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Marcellin (38160), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Marcellin : **8 261 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.