Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Annecy (74000)

Annonce **C1380285** postée le **25/novembre/2026**

Description de l'activité

ANNECY – RESTAURANT DE CARACTÈRE EN EMPLACEMENT No1À céder fonds de commerce de restauration idéalement situé au cœur de la vieille ville d'Annecy, dans l'un des secteurs les plus recherchés et fréquentés de la destination.L'établissement bénéficie d'un emplacement exceptionnel en bord de canal, au sein d'un environnement touristique premium générant un flux régulier de clientèle locale, nationale et internationale tout au long de l'année.Le restaurant dispose de plusieurs espaces de restauration offrant une ambiance chaleureuse et authentique, avec une capacité d'accueil confortable permettant l'exploitation d'une activité de restauration traditionnelle, savoyarde ou gastronomique.Les atouts de l'établissement :• Emplacement no1 au cœur du centre historique • Forte visibilité et passage permanent • Cadre de charme en bord de canal • Clientèle fidèle et touristique à fort pouvoir d'achat • Établissement entretenu et exploitable immédiatement • Cuisine professionnelle équipée • Potentiel de développement important sur les services, événements et privatisations • Activité pérenne bénéficiant de la notoriété de la destination AnnecyCette affaire constitue une opportunité rare pour un restaurateur, un groupe de restauration ou un investisseur souhaitant reprendre un établissement bénéficiant d'une localisation exceptionnelle dans l'une des villes les plus attractives de France.

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **918 000 €**

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.