Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local de stockage de 260 m² avec accès poids lourd, Lunel (34400)

Annonce **C1380281** postée le **25/novembre/2026**

Description de l'activité

À louer – local de stockage 260 m² – Lunel – accès poids lourd

Local de stockage d'une surface de 260 m², situé en zone artisanale à moins de 5 minutes de l'autoroute. Une configuration permettant d'organiser vos espaces de stockage selon les besoins de votre activité, avec un accès poids lourd et une zone de retournement.

Caractéristiques :

Surface totale : 260 m².

Porte de 3,60 m x 4 m

Accès poids lourd et zone de retournement

Local brut

Alimentation électrique monophasée.

WC et points d'eau.

Conditions financières :

Loyer : 1 200 € HT par mois.

Aucune charge locative commune hors consommation d'eau et d'électricité

Taxe foncière à la charge du locataire : 2 000 € HT par an.

Surface commerciale : 260 m²

Surface totale : 260 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Prix : **1 200 €**

Localisation

Localisation : **Lunel, Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Lunel : **25 159 (ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p