Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Murs commerciaux libres de toute occupation, emplacement premium aux Sables-d'Olonne (85100)

Annonce **C1380274** postée le **25/novembre/2026**

Description de l'activité

Au cœur d'une zone commerciale très attractive, en bordure du boulevard Vendée Globe et avec une forte visibilité, murs commerciaux aux caractéristiques suivantes :
* Surface d'environ 145 m²
* Forte visibilité
* Vitrine de 13 m
* Libre de toute occupation
* 4 places de parking non privatives
* Combles de 65 m² à aménager
Possibilité d'un R+1 à usage commercial uniquement
Bien très rare sur le secteur
Dossier professionnel après engagement de confidentialité

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 213 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**365 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85100), ,**

Nombre d'habitants* à Les Sables-d'Olonne : **14 271 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.