Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Droit au bail de restauration rapide, emporter avec terrasse et extraction, Lyon (69006)

Annonce **C1380238** postée le **25/novembre/2026**

Description de l'activité

À CÉDER – Droit au bail
Restauration rapide – Lyon 6 – Terrasse

- Emplacement recherché dans Lyon 6, au cœur d'un quartier très vivant, dynamique, réputé pour ses nombreux commerces et restaurants.
- Zone à fort passage
- Clientèle mixte : habitants du quartier, professionnels de bureaux
- Proximité immédiate des transports (métro Foch)

Local idéal pour petite restauration / vente à emporter :

- Superficie de 20 m² au sol au rez-de-chaussée, avec ouverture sur la rue ainsi qu'une petite devanture,
- Surmontée d'une mezzanine de 20 m², dont des toilettes.
- Terrasse saisonnière de 6 places
- Matériel neuf avec puissance - Extraction
- Climatisation

Chiffres
- Loyer mensuel HT HC : 650 €
- Charges mensuelles HT : 75 €

Une opportunité rare à Lyon 6 pour lancer votre activité dans un quartier porteur et à forte visibilité

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **6**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 650 €

Informations sur la cession

Type de cession :	droit au bail
Prix de cession :	**28 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon, Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1380238/35.jpg