Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux, 31 m2, Lyon 6ème (69006)

Annonce **C1380237** postée le **25/novembre/2026**

Description de l'activité

MURS COMMERCIAUX LOUÉS - COEUR LYON 6E - INVESTISSEMENT DE QUALITÉSitué en plein coeur du prestigieux et recherché 6e arrondissement de Lyon, ce local bénéficie d'un emplacement de premier choix au sein d'un secteur dynamique et très commerçant.D'une surface totale d'environ 31 m2, refait entièrement.le bien se compose de la manière suivante :Rez-de-chaussée : Environ 17 m2 offrant une belle visibilité.Mezzanine : Environ 14 m2 comprenant des sanitaires (WC).Hotte semi-pro raccordée à la gaine existanteHonoraires inclus de 6.45% HT à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 155 000 €. Dans une copropriété de 52 lots. Aucune procédure n'est en cours. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr. Votre conseiller CESAR ET BRUTUS TRANSACTIONS : Sabrina BOUZIDIAgent commercial (Entreprise individuelle) RSAC 48902933

Surface commerciale : 31 m²

Surface totale : 31 m²

Loyer : 697 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**165 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**155 002 €**
Montant honoraires :	**6.5 %**

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1380237/87.jpg