Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria – restauration rapide, 40 couverts en centre-ville, Bayeux (14400)

Annonce **C1380225** postée le **25/novembre/2026**

Description de l'activité

14400 Bayeux, centre-ville : fonds de commerce de restauration rapide-pizzeria, vente sur place ou à emporter.
Cette enseigne d'une surface totale de près de 60 m² dispose de matériel en bon état adapté à l'activité : four électrique, extraction aux normes, normes PMR.
Personnel en place : 2 CDI.
- Pas de travaux.
- CA de 300 000 euros réalisé en 9 services par semaine.
- Bon emplacement, secteur dynamique du centre-ville.
- Fermeture annuelle de 3 semaines, fermeture hebdomadaire 2 jours et demi.

Les propriétaires actuels ont su fidéliser la clientèle locale et touristique par leur accueil, leur professionnalisme et des produits de qualité.
Bail commercial 3/6/9 en cours, loyer de 800 euros par mois, plus foncier.

Cession du fonds de commerce : 247 500 euros, incluant les honoraires d'agence d'un montant de 18 750 euros HT à la charge de l'acquéreur, soit 225 000 euros net vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 800 €

Éléments chiffrés :

CA	300 000 €
Nb pers.	2

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **247 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.