Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Studio de Pilates — emplacement n° 1 en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1380223** postée le **25/novembre/2026**

Description de l'activité

Cession de fonds de commerce — studio de Pilates
Haute-Savoie, bassin frontalier

Studio installé depuis plus de quinze ans à quelques minutes de la frontière suisse. Clientèle française et genevoise, à fort pouvoir d'achat.

• Emplacement n° 1
• Local aménagé et équipé, Pilates au sol et sur reformer
• Aucun salarié — professeurs indépendants
• Une partie des locaux sous-louée, couvrant la charge locative
• EBE retraité : 177 K€ — rentabilité nettement au-dessus des normes du secteur

Prix : 574 520 € FAI — honoraires à la charge du vendeur.

Dossier complet communiqué après signature d'un engagement de confidentialité.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer : 2 457 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**574 520 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Julien-en-Genevois (74160), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Julien-en-Genevois : **11 856 (ville)**

Photos

