Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant pizzeria avec terrasse – secteur Les Roches, Isère (38)

Annonce **C1380209** postée le **25/novembre/2026**

## Description de l'activité

Isère - Secteur Les Roches - À vendre, fonds de commerce de restaurant pizzeria bénéficiant d'une excellente réputation. L'établissement dispose de 40 places en salle et d'une terrasse privée ombragée de 50 places.

Restaurant clé en main, en excellent état, avec une cuisine professionnelle entièrement équipée de 45 m², permettant une reprise immédiate de l'activité. Potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale :** 120 m²

**Surface totale :** 120 m²

**Loyer :** 1 600 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **272 500 €** |

## Localisation

Localisation : **Saint-Clair-du-Rhône (38370), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Clair-du-Rhône : **3 951 ( sos villages )**

## Photos

