Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Région Nyon Boulangerie Tea-room, vendre en Suisse

Annonce **C1380165** postée le **24/novembre/2026**

Description de l'activité

Boulangerie et tea-room de charme avec grande terrasseSitué en périphérie de la ville de Nyon, à proximité d'une zone d'activité, ce charmant établissement bénéficie d'une clientèle déjà établie et fidèle. Sa salle, sa véranda et sa grande terrasse offrent un cadre accueillant pour une pause gourmande.Actuellement organisé en tea-room, boulangerie et pâtisserie, l'établissement dispose d'espaces de production et de stockage dédiés. Entièrement aux normes, il permet d'envisager la poursuite de l'activité actuelle ou un changement de concept.- Activités : boulangerie, pâtisserie, confiserie, chocolatier, traiteur et snacking.- Surface : 165 m2, complétée par une véranda de 30 m2 et des locaux adjacents de 65 m2.- Rez-de-chaussée : salle, petite cuisine, accueil, bureau/vestiaire et petit local de stockage.- Sous-sol : laboratoire de pâtisserie, laboratoire de boulangerie, stock, salle déchets et local de nettoyage.- Extérieurs : grande terrasse et parking.- Emplacement en périphérie de Nyon, à proximité d'une zone d'activité.- Clientèle existante et fidèle.- Établissement entièrement aux normes.- Poursuite de l'activité ou changement de concept possible.Loyer actuel : CHF 2'300.00 + CHF 300 pour le local

Le commerce possède : **une terrasse**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **195 800 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Suisse**

Photos

