Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 45 places, Rennes (35)

Annonce **C1380154** postée le **24/novembre/2026**

Description de l'activité

Au cœur de Rennes, découvrez cette belle affaire de restauration bénéficiant d'un cachet indéniable et d'une atmosphère chaleureuse qui séduit une clientèle fidèle. L'établissement dispose d'une capacité de 45 places assises, offrant un cadre convivial et authentique, idéal pour une exploitation à taille humaine. La décoration soignée et le charme des lieux en font une adresse appréciée. L'outil de travail est particulièrement qualitatif avec un matériel récent et parfaitement entretenu, permettant une prise en main immédiate sans investissement significatif à prévoir. Cette affaire représente une belle opportunité pour un professionnel souhaitant s'installer à Rennes ou développer son activité dans un environnement attractif et dynamique. Le chiffre d'affaires s'élève à 230 000 €.

Nombre de places en salle : **45**

Loyer mensuel : 2 117 €

Éléments chiffrés :

CA	230 000 €
EBE	89 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **212 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rennes, Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.