Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Magasin de cycles – vente, entretien et réparation dans l'Aude (11)

Annonce **C1380150** postée le **24/novembre/2026**

Description de l'activité

Magasin de vente / entretien / réparation / reprise de vélo situé dans une ville de plus de 10 000 habitants, dans l'Aude.

Ce magasin est actuellement sous enseigne nationale, mais aucune obligation de reprise.
Sa situation en zone commerciale, avec un accès sur le rond-point, lui permet une visibilité maximale.
Il est réputé sur le secteur et a su fidéliser sa clientèle.
Plusieurs axes ne sont pas encore exploités alors qu'il y a de la demande sur le secteur.

Ce fonds de commerce est idéal pour un exploitant passionné par le monde du cycle et qui souhaite s'établir dans le Sud de la France.

Dossier sur demande, visite possible sur rendez-vous.

Surface totale : 280 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 29 657 €

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2025	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	convenance_personnelle
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**82 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**139 000 €**

Localisation

Localisation : **Aude, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.