Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cession de droit au bail pour local commercial de 62 m² en centre-ville de Caen (14000)

Annonce **C1380149** postée le **24/novembre/2026**

Description de l'activité

Cession de droit au bail - local commercial 62 m² zone Caen Nord

Local commercial en cession de droit au bail, implanté en centre-ville de Caen Nord (Calvados) dans une rue commerçante principale, emplacement n° 1 offrant une belle visibilité commerciale. Surface totale 62 m² dont 37 m² de surface de vente, configuration adaptée au commerce de détail, showroom ou services sans extraction (activités nécessitant une extraction exclues).
Bail commercial 3/6/9, destination tout commerce sauf nuisances.
Loyer mensuel : 851 € HT.
Prix de cession du droit au bail : 100 000 €

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 62 m²

Loyer mensuel : 851 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Autre
Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**100 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.