Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie-pâtisserie avec laboratoire équipé près de La Rochelle (17000)

Annonce **C1380130** postée le **24/novembre/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce de Boulangerie Pâtisserie en Charente Maritime.

Certaines opportunités allient immédiatement la qualité de l'outil de travail à la sérénité d'une installation clé en main. Cette affaire de boulangerie pâtisserie confiserie bénéficie de locaux récents d'une superficie totale de 230 m² parfaitement agencés.

La boutique climatisée offre un cadre chaleureux pour la clientèle.

Côté fabrication, le laboratoire est entièrement équipé.
Un espace bureau, des locaux techniques dédiés ainsi qu'un sas de livraison avec vestiaires et sanitaires complètent l'ensemble.

Aucun aménagement n'est à prévoir pour poursuivre l'exploitation.

Ce fonds de commerce, situé sur une commune du littoral proche de La Rochelle, constitue une opportunité idéale pour un couple d'artisans souhaitant s'installer rapidement ou pour un professionnel en quête d'un outil de travail performant.

Chiffre d'affaires HT annuel : 533 000 €.
Loyer mensuel : 2 300 € HT.

Dossier complet et renseignements complémentaires transmis après premier échange et signature d'un engagement de confidentialité.

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 230 m²

Loyer mensuel : 2 300 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**370 960 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.