Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, presse, jeux et divers en plein centre ville de Chambéry (73000)

Annonce **C1380126** postée le **24/novembre/2026**

Description de l'activité

Savoie - Chambéry (73000) : A vendre un fonds de commerce de tabac - presse situé en plein centre-ville avec gros flux piéton et routier.

Affaire à gros potentiel par un emplacement premium stratégique :

- Environnement commercial dense : Grandes enseignes nationales.
- Établissement moderne exploitable de suite de 60 m².
- 1 salarié CDI 35 heures dont la reprise est facultative.
- horaires actuels : 7h00 – 19h00, fermé le dimanche et les jours fériés.
- 4 semaines de congés annuels.
- CA de 300 k€ qui n'a pas atteint son maximum en revoyant : Horaires et offre de produits et services.
- Commissions totales de 184 000 € dont tabac de plus de 100 000 €.
- Ventes produits divers de 115 000 €.
- EBER de 163 000 €.

Prix du fonds de commerce : à négocier avec l'acquéreur.

Un apport personnel comptant (minimum) de 120 000 € pourra suffire pour le financement.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Points fort :
- Emplacement premium.
- Loyer raisonnable : 1 300 € mensuel.
- Gros potentiel de developpement.

Loyer mensuel : 1 300 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	N.C.
Apport personnel nécessaire :	**120 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1380126/sBF6HwNMPT.jpg